

## บทที่ 4

### การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ แอปป์ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร ซี (HAPPY HOME อาคาร C) โดยทำการตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ และคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมหลังเข้าระบบ โดยทำการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 สรุปได้ดังนี้

#### 4.1 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ จำนวน 2 จุด ได้แก่ ของระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ และคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมหลังเข้าระบบ ของโครงการ โดยทำการตรวจวัด pH, BOD, Total Suspended Solids (TSS), Oil and Grease, และFecal Coliform Bacteria โดยทำการตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ผลการตรวจวัด ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ทั้งนี้ น้ำที่ถูกรวบรวมพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด จึงปล่อยระบายออกสู่ภายนอกโครงการ และเมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระหว่างมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 พบว่า ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.1-1 และตารางที่ 4.1-2

**ตารางที่ 4-1** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ ของโครงการ แอปป์ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร ซี  
(HAPPY HOME อาคาร C) ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด											
			01/01/2566	06/02/2566	02/03/2566	01/04/2566	06/05/2566	02/06/2566	07/07/2566	04/08/2566	01/09/2566	06/10/2566	03/11/2566	01/12/2566
1.	pH at 25 °C	-	7.6	7.4	6.8	6.9	7.3	8.0	7.6	7.7	7.6	7.4	7.0	7.8
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	9.4	50.6	46.0	44.50	51.71	61.71	33.76	48.23	59.80	95.28	71.70	47.50
3.	Total Suspended Solids	mg/L	17	46	37	20	22	20	11	12	14	15	19	27
4.	Oil & Grease	mg/L	<1.0	2.2	<1.0	<1.0	4.6	14.3	<1.0	14.3	17.8	33.5	<1.0	6.8
5.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	59.8	148	112	192	208	394	94.82	194	106	124	123	116

ที่มา : <sup>(1)</sup>ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548  
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4-1 (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ ของโครงการ แอปป์ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร ซี  
(HAPPY HOME อาคาร C) ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด											
			06/01/2567	09/02/2567	01/03/2567	06/04/2567	16/05/2567	07/06/2567	09/07/2567	02/08/2567	05/09/2567	03/10/2567	05/11/2567	04/12/2567
1.	pH at 25 °C	-	7.8	7.7	7.6	7.6	7.3	7.7	7.5	7.5	7.6	7.6	7.6	7.6
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	63.0	83.7	125	116	232	50.2	44.5	77.1	56.5	50.7	31.5	48.5
3.	Total Suspended Solids	mg/L	26	27	61	36	77	16	17	11	<10	23	36	<10
4.	Oil & Grease	mg/L	11.4	6.8	6.4	11.7	6.5	<1.0	<1.0	1.1	<1.0	1.3	<1.0	<1.0
5.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	93.1	152	230	95.8	92.9	39.6	56.8	84.2	66.8	71.2	65.2	46.8
6.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	-	-	-	-	-	-	11,000	4,300	4,300	4,300	>110,000	43,000

ที่มา : <sup>(1)</sup>ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548  
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4-1 (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบ ของโครงการ แอปป์ คอนโดเอนด์สपोर्टคลับ รัชดา 18 อาคาร ซี  
(HAPPY HOME อาคาร C) ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด											
			07/01/2568	04/02/2568	03/03/2568	04/04/2568	06/05/2568	09/06/2568	07/07/2568	04/08/2568	03/09/2568	02/10/2568	06/11/2568	03/12/2568
1.	pH at 25 °C	-	7.6	7.7	7.7	7.6	6.5	7.4	7.5	7.4	7.4	7.7	7.6	7.5
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	52.8	96.7	33.4	61.3	40.5	109	55.4	34.5	69.6	33.1	63.1	66.1
3.	Total Suspended Solids	mg/L	<10	16	<10	148	<10	13	<10	<10	41	<10	13	31
4.	Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	1.2	6.3	<1.0	1.3	<1.0	<1.0	1.6	<1.0	4.4
5.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	44.6	42.3	41.7	85.8	74.7	34.6	37.6	87.2	96.3	111	54.1	39.7
6.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	9,300	1,500	92	430	210	360	300	360	<3	920	920	15,000

ที่มา : <sup>(1)</sup>ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548  
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

**ตารางที่ 4-2** เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมหลังชำระระบบ ของโครงการ แสปี้ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร ซี  
(HAPPY HOME อาคาร C) ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด												มาตรฐาน <sup>(1) (2)</sup>
			01/01/2566	06/02/2566	02/03/2566	01/04/2566	06/05/2566	02/06/2566	07/07/2566	04/08/2566	01/09/2566	06/10/2566	03/11/2566	01/12/2566	
1.	pH at 25 °C	-	7.6	6.0	6.0	6.9	7.4	7.6	7.5	7.7	7.5	7.2	6.9	7.5	5.0-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	8.8	11.4	28.4	23.20	26.29	27.96	12.90	25.42	26.10	26.60	27.10	27.64	≤30
3.	Total Suspended Solids	mg/L	15	26	15	<10	15	12	<10	<10	<10	<10	10	14	≤40
4.	Oil & Grease	mg/L	<1.0	1.4	<1.0	<1.0	<1.0	2.8	<1.0	<1.0	2.2	2.0	<1.0	6.3	≤20
5.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	46.2	28.56	32.8	30.84	33.47	33.35	26.10	30.94	30.08	32.68	32.48	31.40	-

- ที่มา**
- <sup>(1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548  
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข
- <sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ออกความตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ  
ประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 111 ตอนที่ 16 ง วันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2537 , แหล่งน้ำประเภทที่ 2

**ตารางที่ 4-2** (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมหลังชำระระบบ ของโครงการ แอปป์ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร ซี  
(HAPPY HOME อาคาร C) ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด												มาตรฐาน <sup>(1) (2)</sup>
			06/01/2567	09/02/2567	01/03/2567	06/04/2567	16/05/2567	07/06/2567	09/07/2567	02/08/2567	05/09/2567	03/10/2567	05/11/2567	04/12/2567	
1.	pH at 25 °C	-	7.6	7.7	7.5	7.4	7.2	7.5	7.5	7.4	7.6	7.6	7.6	7.7	5.0-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	25.0	29.2	25.7	19.4	27.0	27.8	27.2	28.7	28.4	26.8	28.1	27.6	≤30
3.	Total Suspended Solids	mg/L	11	24	<10	17	16	11	<10	10	<10	10	38	<10	≤40
4.	Oil & Grease	mg/L	3.5	<1.0	3.3	3.6	3.8	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤20
5.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	32.9	34.5	31.0	33.9	32.4	32.6	32.4	32.6	32.6	32.8	33.8	32.9	≤35
6.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	860	1,300	920	970	920	920	<3	<3	930	920	430	4,300	-

ที่มา

<sup>(1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ออกความตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 111 ตอนที่ 16 ง วันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2537 , แหล่งน้ำประเภทที่ 2

**ตารางที่ 4-2** (ต่อ)เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียรวมหลังชำระระบบ ของโครงการ แอปป์ คอนโดแอตส์สปอร์ตคลับ รัชดา 18 อาคาร ซี  
(HAPPY HOME อาคาร C) ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด												มาตรฐาน <sup>(1) (2)</sup>
			07/01/2568	04/02/2568	03/03/2568	04/04/2568	06/05/2568	09/06/2568	07/07/2568	04/08/2568	03/09/2568	02/10/2568	06/11/2568	03/12/2568	
1.	pH at 25 °C	-	7.7	7.7	7.8	7.7	7.1	7.9	7.7	7.4	7.5	7.5	7.4	7.3	5.5-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	27.3	24.2	29.7	19.3	8.4	9.7	28.8	29.1	28.4	27.2	27.7	28.7	≤30
3.	Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	18	<10	<10	<10	<10	<10	<10	12	20	≤40
4.	Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.3	≤20
5.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	30.4	33.4	32.9	30.7	12.4	29.0	32.4	33.6	18.1	12.0	21.0	34.6	≤ 35
6.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	<3	92	930	92	<3	220	300	300	<3	<3	<3	<3	-

ที่มา

<sup>(1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ออกความตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 111 ตอนที่ 16 ง วันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2537 , แหล่งน้ำประเภทที่ 2